

Referencia: **002**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **60.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Gregorio Maraón
 Planta: Baja
 Población: Oviedo
 Provincia: Asturias
 Cod. postal: 33001
 Zona: Gregorio Maraón



M² construidos: 52 **Dormitorios:** 1 **Baños:** 1
Gastos de comunidad/mes: 75

Descripción:

¡Descubre tu nuevo hogar en la Calle Gregorio Maraón! Este acogedor apartamento amueblado es ideal tanto para inversión como para vivienda habitual. Con 52 m² construidos, cuenta con un amplio dormitorio, un salón luminoso, una cocina completamente equipada y un baño moderno. Los suelos de parquet y la carpintería exterior de madera aportan un toque cálido y elegante.

Ubicado en una zona tranquila y a solo diez minutos del centro, este piso te ofrece la tranquilidad que buscas sin renunciar a la comodidad de estar cerca de todo. El edificio cuenta con servicios centrales y cuatro ascensores, además de acceso adaptado para personas con movilidad reducida.

Este bajo interior, en buen estado y de segunda mano, es una oportunidad que no puedes dejar escapar. Con clase energética E tanto en consumo de energía como en emisiones de CO₂, es una opción eficiente y sostenible. ¡Ven a conocer tu próximo hogar y enamórate de esta excelente ubicación!